Le Territoire du Grand Narbonne

1. Fiche d'identité
2. Les grandes composantes du territoire
3. Les enjeux de demain

1. Fiche d'identité du territoire

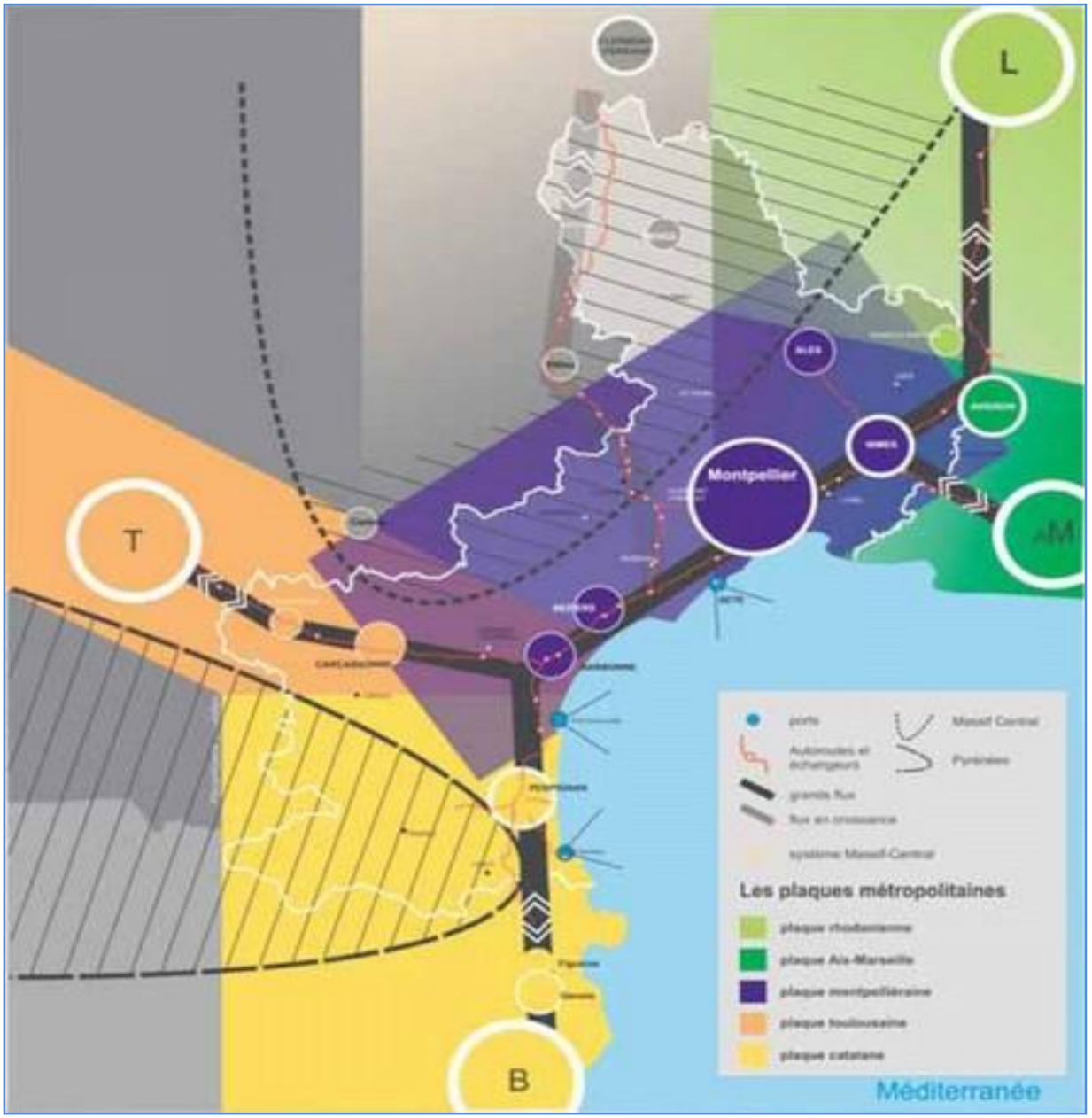


Les chiffres clés:

-125 487 habitants
-39 communes dont 9 littorales
-973 km² de superficie
-95% du territoire en espaces agricoles et naturels

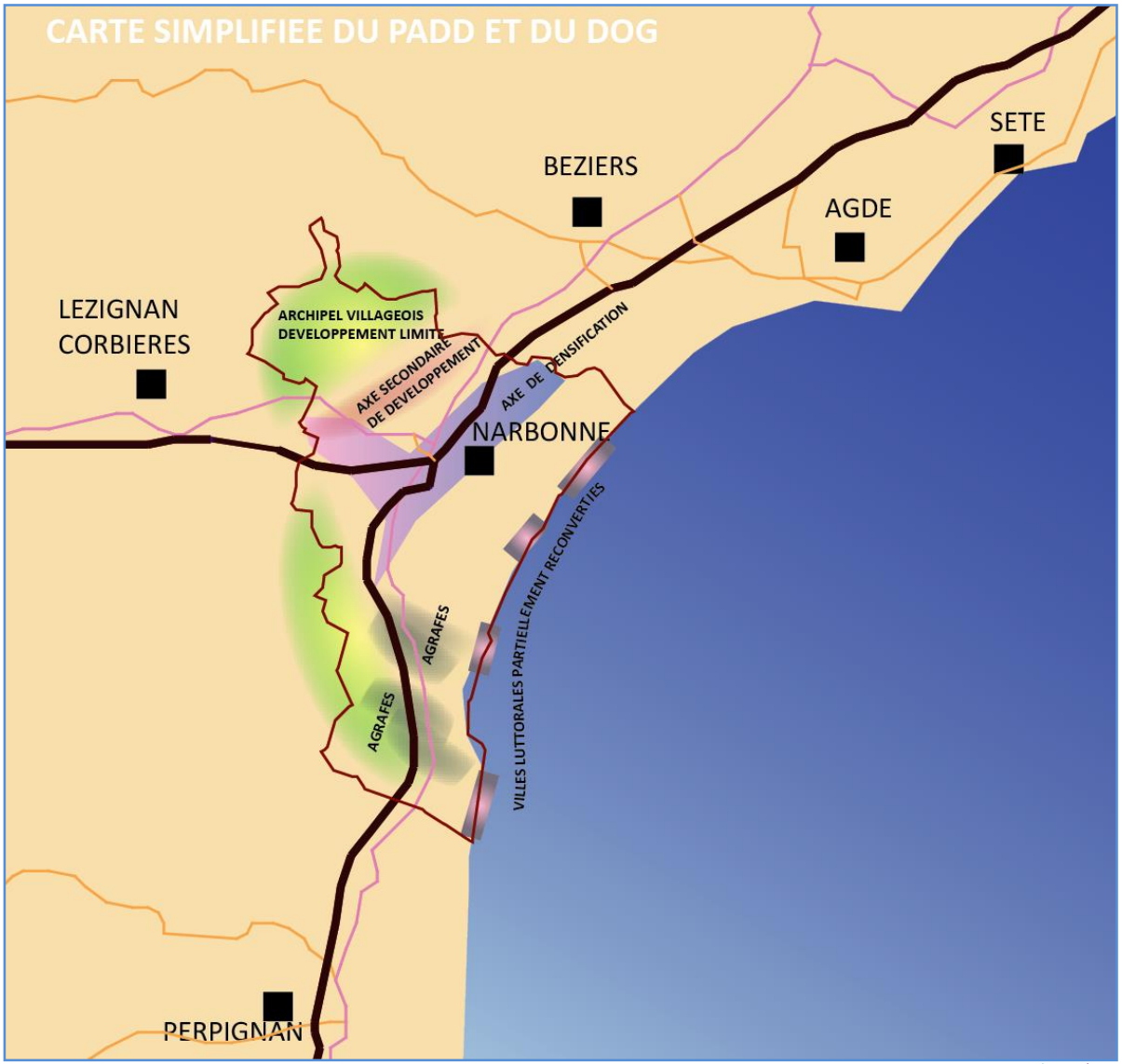
1. Fiche d'identité du territoire

Le contexte territorial et ses interactions sur la dynamique de notre territoire



1. Fiche d'identité du territoire

Un territoire d'accueil...



En chiffres

Entre 1968 et 2009

+ 27 % de croissance dans l'Aude.

+ 52 % de croissance dans Le Grand Narbonne.

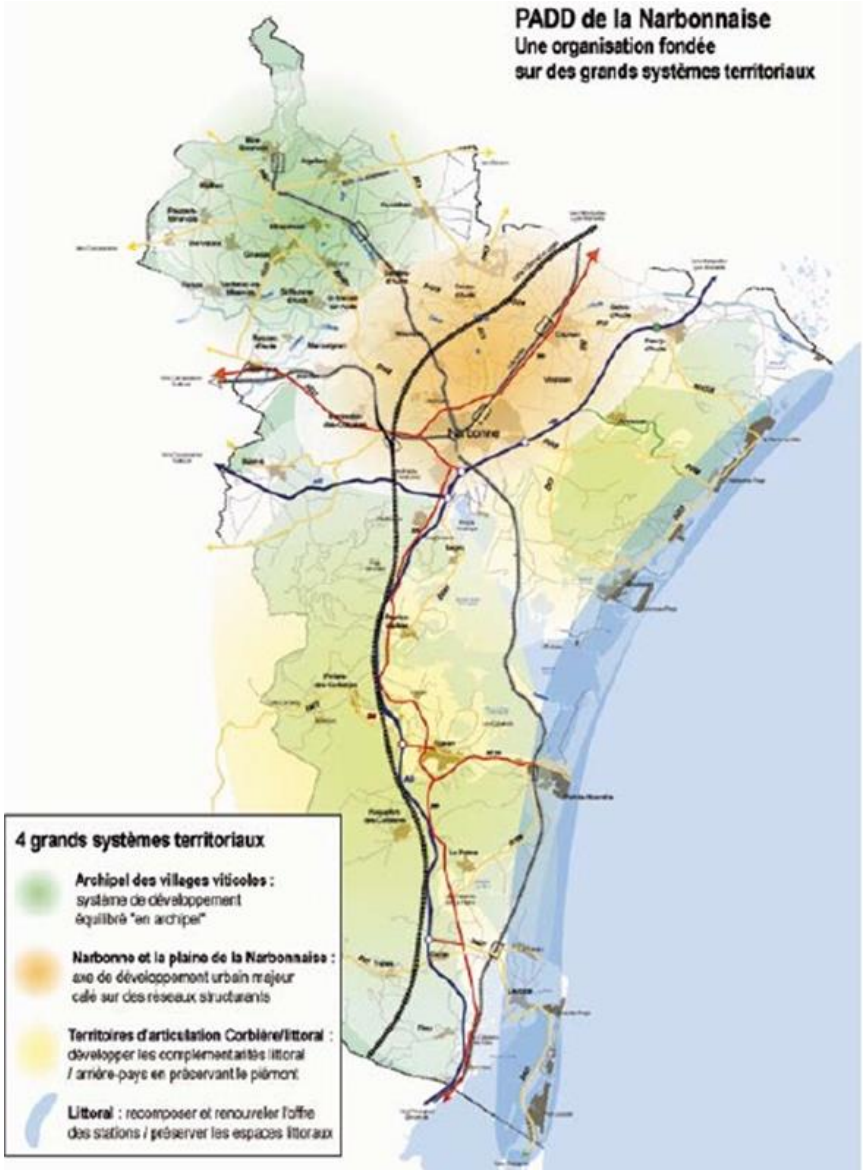
et **3** habitants de plus par jour depuis 40 ans.

1. Fiche d'identité du territoire

Un territoire pluriel…

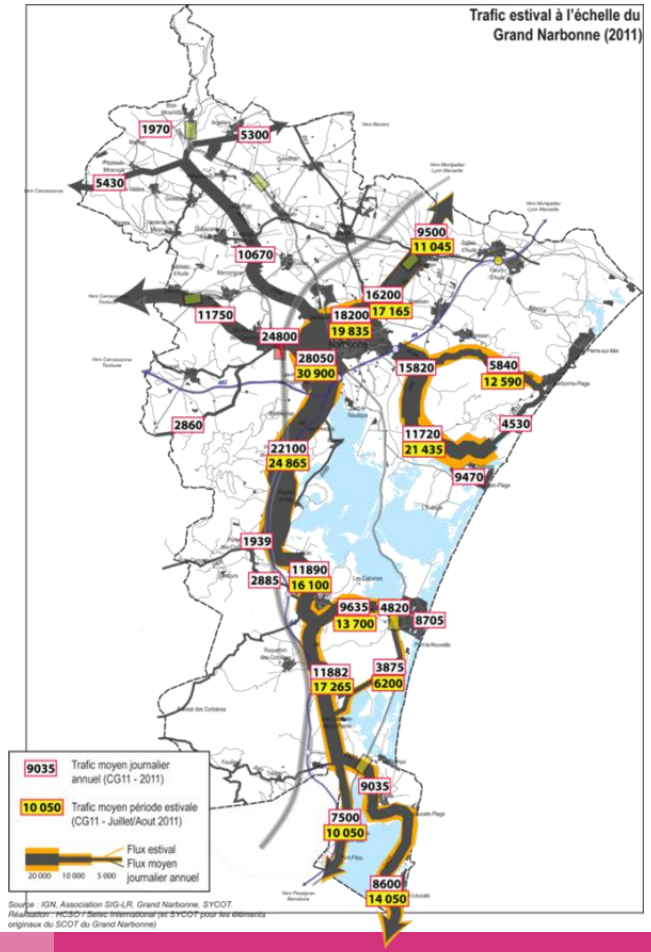
Le Grand Narbonne, de l'arrière-pays au littoral

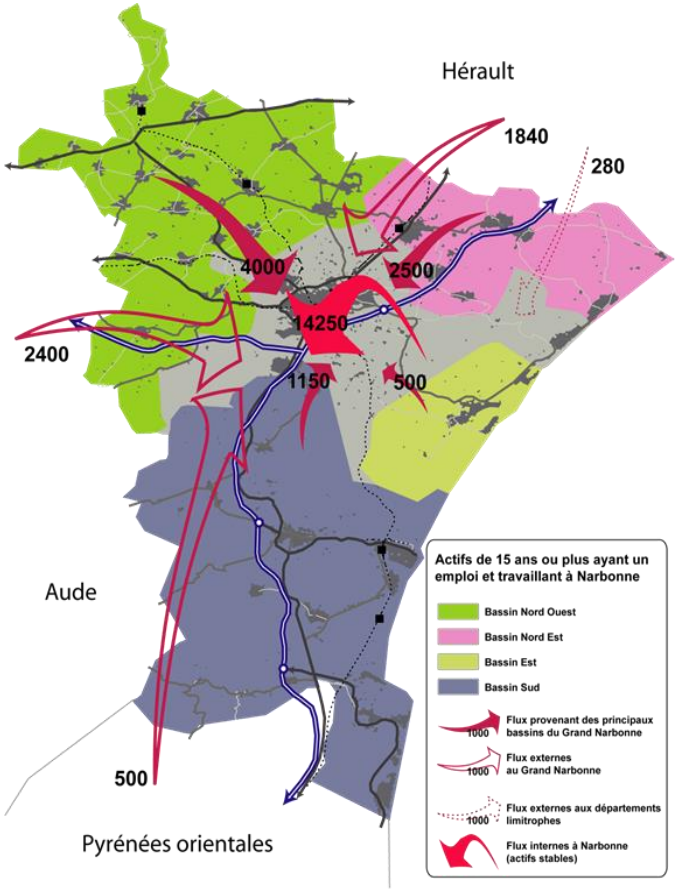
Autour de la ville centre, Le Grand Narbonne réunit 39 communes sur 973 km². D'une grande richesse naturelle et environnementale, le territoire s'étend de Bize-Minervois, porte d'entrée côté ouest, à la frange littorale, via les étangs de Peyriac de mer et de Bages et jusqu'à Leucate.



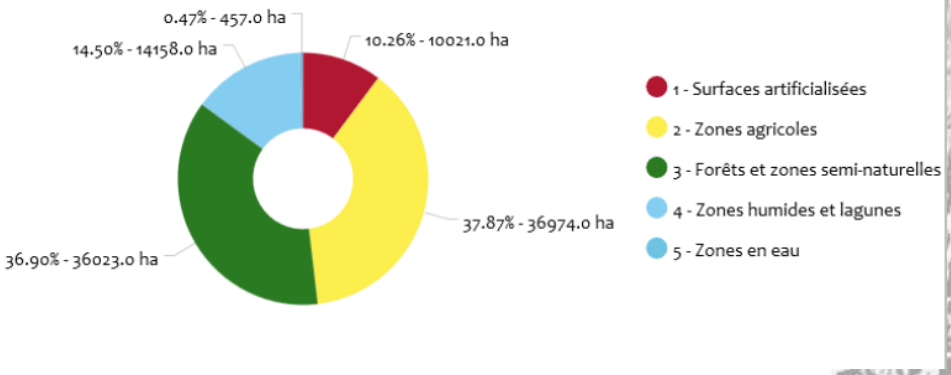
1. Fiche d'identité du territoire

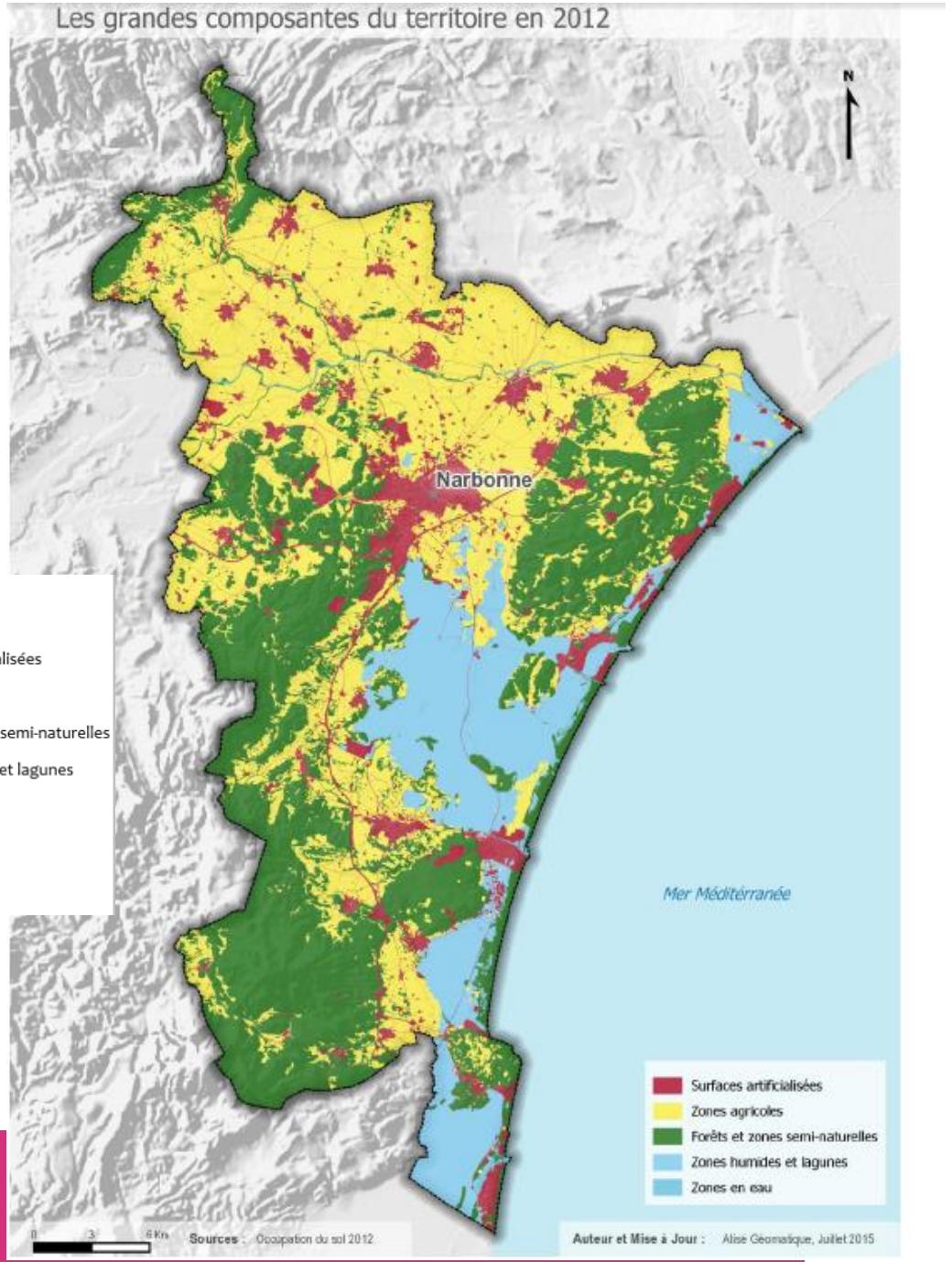
un territoire carrefour… Lieu de convergence des mobilités





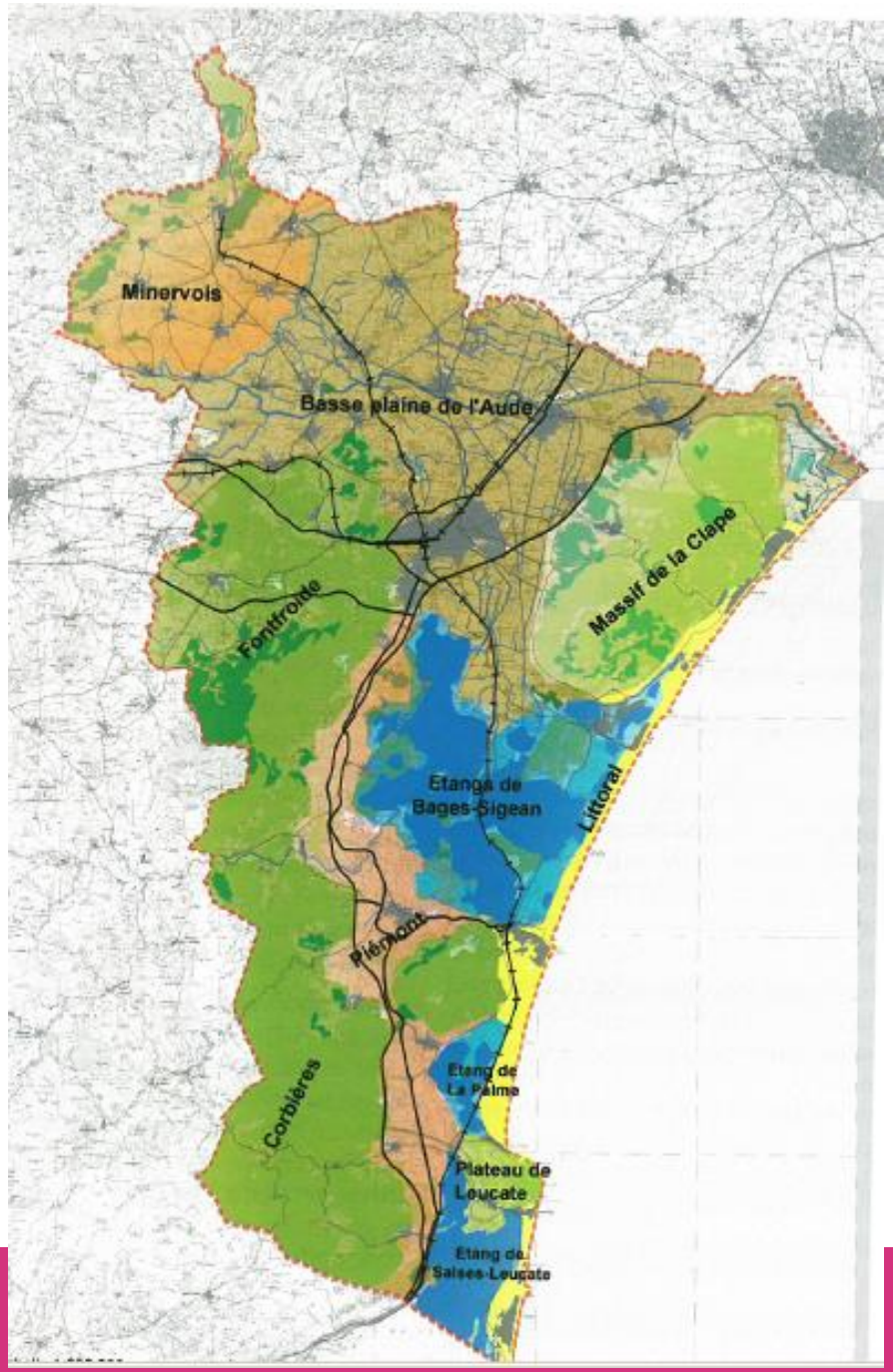
2. Les grandes composantes du territoires





2. Les grandes composantes du territoire

Des entités paysagères marquées…



2. Les grandes composantes du territoire

Un Parc Naturel Régional…

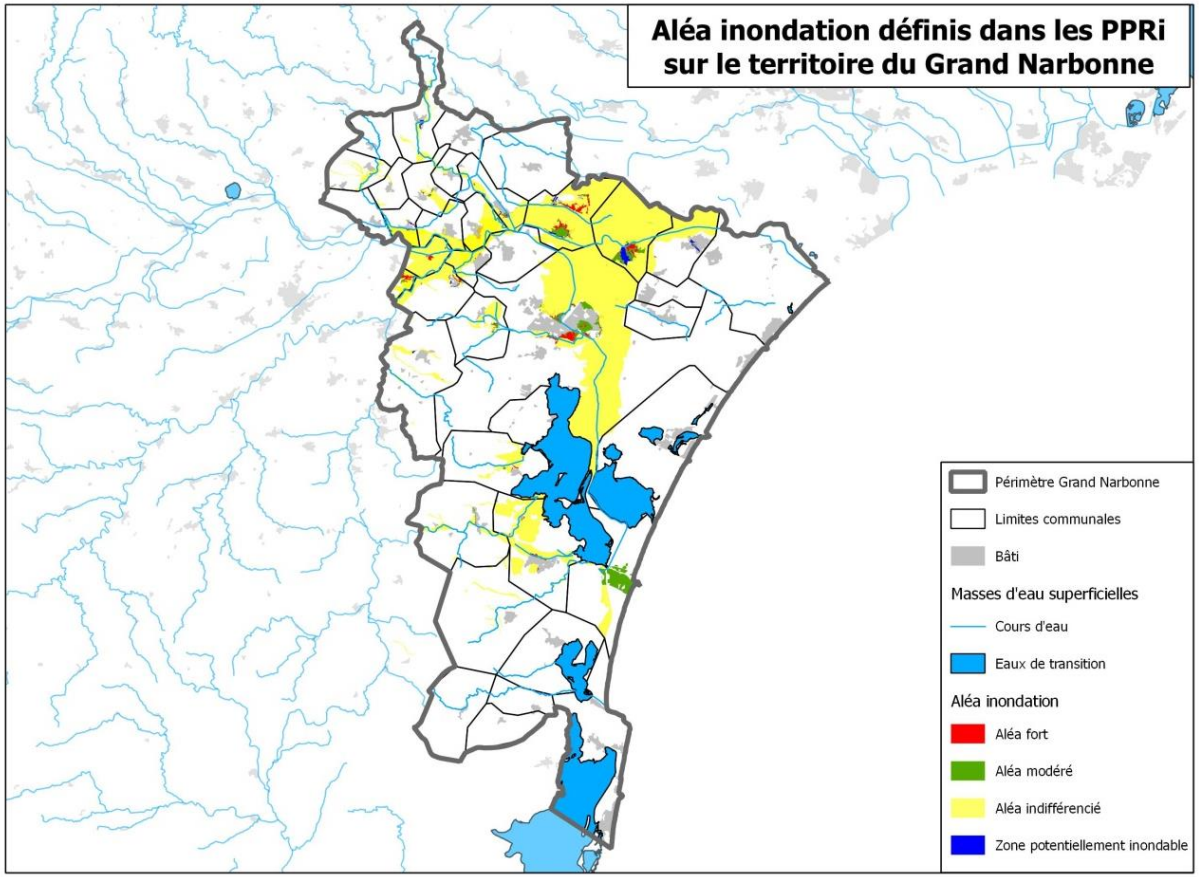
PERIMETRE D'ETUDE 2010-2021



2. Les grandes composantes du territoire

Des enjeux forts autour de la gestion de l'eau..

- Communes littorales
- Des étangs, des lagunes,
- Un risque inondation,...



Source : DREAL Languedoc - Roussillon ; DDTM 11 (PPRi en vigueur fin 2013) ; Cartographie Biotope (2014)

* L'aléa submersion marine n'est pas représenté

3. Les enjeux de demain

8 enjeux pour la planification de demain ont pu être identifiés, débattus et partagés … dans le cadre de l'étude « 10 ans de planification » - bilan d'étape

1. Définir la capacité d'accueil
2. Donner un cadre pour garantir la qualité urbaine
3. Penser le devenir des espaces agricoles
4. Ajuster la typologie spatiale
5. Mieux intégrer les différentes dimensions de l'eau
6. Proposer des alternatives à la voiture individuelle
7. Réfléchir dans le cadre des nouvelles questions sociales
8. Conforter le projet économique et lui donner une plus grande lisibilité

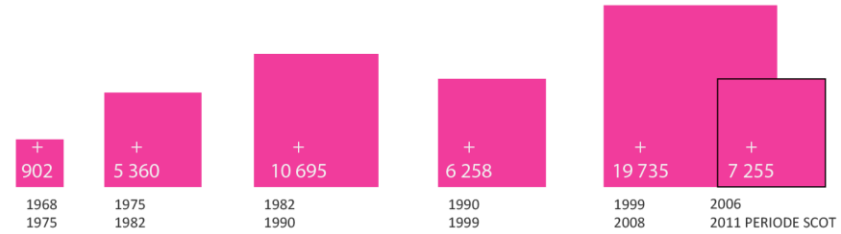
3.Les enjeux de demain

1) Définir les capacités d'accueil

Un territoire en croissance démographie continue et soutenue

Trois habitants de + / jour pendant 40 ans

ACCROISSEMENT DE LA POPULATION DU SCOT ENTRE DEUX RECENSEMENTS





Il s'agit fondamentalement de passer d'un logique du « combien » à une logique du « comment »

S'interroger sur:

La définition d'un **cadre-référence** pour l'accueil (standards, localisations préférentielles, capacités d'adaptation)

La mise en **adéquation** des « standards » d'accueil en face du projet politique

La nécessaire **évolutivité** du projet et des outils adéquats.

Accepter et faire accepter

Le dépassement nécessaire de la « **politique du chiffre** »

La pertinence d'une **politique globale** pour l'accueil

La nécessaire **adaptabilité** du projet territorial

3. Les enjeux de demain

2) Donner un cadre opérationnel a la qualité urbaine

Des périmètres remarquables et des marqueurs territoriaux

5 sites classée, 22 sites inscrits, 94 monuments historiques



Un territoire en banalisation ?

L'urbain sans la ville ?

Banalisation et **standardisation** par la forme pavillonnaire « néo-provençale »

Des qualités vécues /des qualités prescrites

La qualité urbaine ne se définit pas, ne se décrète pas…
… pourtant, son **absence** peut être perçue…

Des outils a disposition et des expériences qui rassurent

Partenariat SyCoT + PNR + Ecole d'Architecture de la Ville et des Territoires
Réseaux de **compétences** importants
Des **outils** adaptés dans le cadre de la planification urbaine : AVAP, OAP…

Se doter d'une méthode commune

Organiser et prendre appui sur une nécessaire **ingénierie** interne

Se donner une **ambition** commune

Se donner des **éléments** d'analyse et pourquoi pas de **critères** généraux

3. Les enjeux de demain

3) Proposer des alternatives a la voiture individuelle selon les échelles

Un pôle urbain majeur, des mobilités clairement identifiées

NARBONNE : 42% de la population, 64% des emplois, 8 actifs résidents sur 10 qui travaillent au sein de la commune

Des flux majoritairement tournés vers la **ville-centre** et majoritairement effectués en voiture individuelle (82% de part modale VL sur le Grand Narbonne, 74% sur la commune de Narbonne).

Des thèmes à approfondir pour une meilleure maîtrise des mobilités au sein du territoire

La question des mobilités en saison estivale

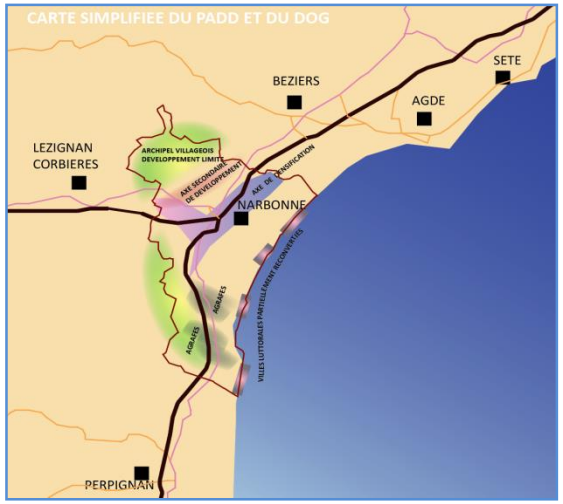
Les investigations à réaliser portent à la fois sur les **conditions** de circulation, le stationnement des véhicules motorisés, **l'offre** de service TC en période estivale et le réseau modes actifs (piétons, cyclistes) proposé aux populations touristiques.

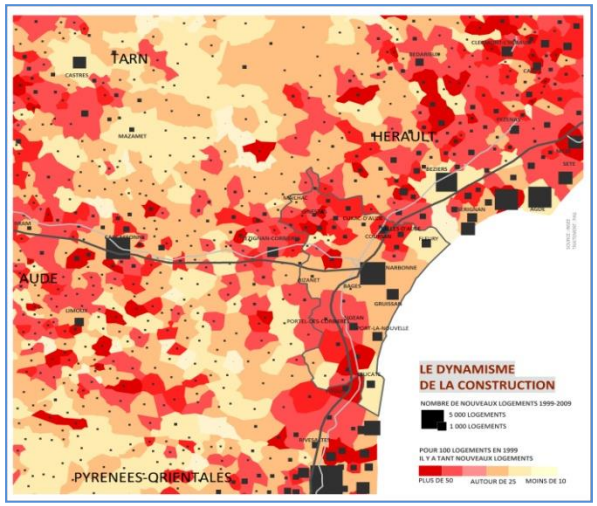
Le lien entre urbanisme et transport

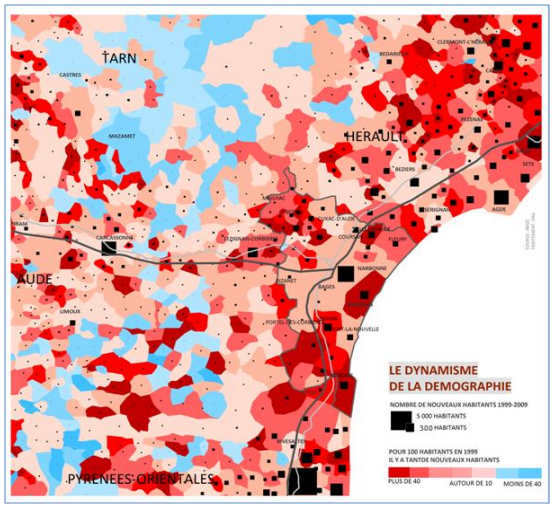
Une des plus-values du volet déplacements d'un SCoT. A ce titre, les investigations à réaliser devront mettre en évidence la **cohérence et/ou l'incohérence entre perspectives d'aménagement du territoire et « stratégie transport ».**

3. Les enjeux de demain

4) Ajuster la typologie spatiale







Des dynamiques différentes selon les sous-ensembles

La difficile transformation en « villes à part entière » des stations balnéaires

Des phénomènes de périurbanisation et de rurbanisation mais aussi des logiques autour des bassins de vie

=> Une façon agile de s'adapter à une pression (qui) dure

3. Les enjeux de demain

5) Mieux intégrer les dimensions de l'eau

Une insuffisance chronique des ressources en eau par rapport aux besoins dans certains secteurs

L'ensemble du bassin-versant de l'Aude est identifié en déséquilibre quantitatif

Un apport extérieur indispensable

L'eau potable via l'Orb (Réseau Hydraulique Régional)
La station de Puech de Labade alimente en eau potable environ **100 000 personnes** sur le littoral.

L'eau brute gérée par BRL
Ce réseau s'appuie sur **plusieurs ressources** pour alimenter en eau brute le nord du territoire.

L'eau potable et l'irrigation via le Rhône (Aquadomitia)
Le maillon Littoral Audois permettra de **sécuriser l'alimentation** en eau potable de littoral audois.
Le **maillon Minervois** complétera la ressource Jouarres, si celle-ci s'avérait insuffisante, et la sécurisera.

Une alimentation en eau potable de bonne qualité mais restant à sécuriser d'un point de vue quantitatif

Estimation de + 10 millions de m^3 à l'horizon 2030 a l'échelle du bassin-versant de l'Aude (essentiellement sur l'Aude aval et le Littoral) => Des pistes possibles face à ce constat

Ressources karstiques patrimoniales non exploitées dans les Corbières, également étudiées dans la partie orientale du massif comme alternative/complément à l'exploitation de l'aquifère de la plaine du Roussillon.

3. Les enjeux de demain

6) PENSER LE DEVENIR DES ESPACES AGRICOLES

Une double question : espaces et types d'agriculture

LES ÉLÉMENTS STRUCTURELS

Une agriculture dans un contexte **bioclimatique** très particulier (eau, soleil, sel, acidité…)

Potentiel agronomique inégal du territoire mais dominante viticole**, patrimoine économique**

LES PRINCIPAUX FACTEURS DE PRESSION

Déstructuration possible d'un tissu de très petites exploitations par l'urbanisation (fragmentation physique / transmission incertaine)

Artificialisation affectant inégalement les espaces agricoles selon leur potentiel : faible pour fort et inversement

DES POINTS D'ANCRAGE

De nombreuses **ressources** environnementales à mettre à contribution (biomasse, algues…)

Une **diversification** possible (nécessaire?)

Le **paysage** construit un lien entre agriculture et nature s'impose comme valeur territoriale. Il peut évoluer intelligemment.

Des adaptations et des défis

LE CHANGEMENT CLIMATIQUE / L'EAU

Quel modèle agricole en matière de ressources durables / productions ?

L'INNOVATION

Nouvelle offre « produits » : diversification produits

Interactions productions / territoire : agrotourisme

Interactions territoriales locales et mondiales (recherche)

LA FIABILISATION TERRITORIALE

Sécuriser terres / investissements

Construire de nouveaux paysages

3. Les enjeux de demain

7) Réfléchir dans le cadre des nouvelles questions sociales

Des tendances socio démographiques lourdes

Vieillissement plus marque qu'ailleurs
Le territoire du SCoT affiche un niveau **de +75 ans** deux fois supérieur à celui observé nationalement

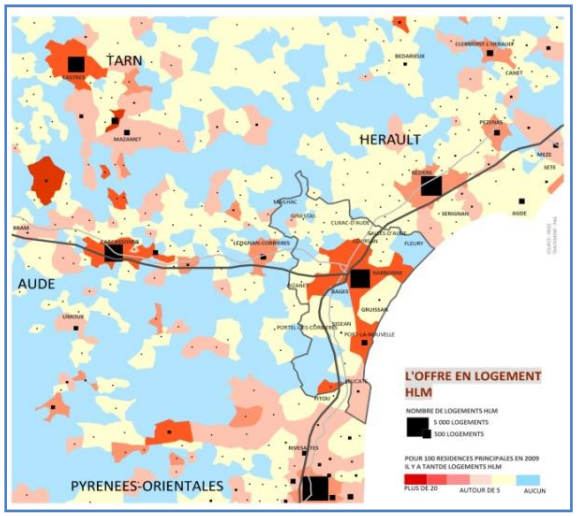
Des ménages XS
Taille des ménages en forte **réduction** (décès, décohabitation, divortialité, fécondité)
Familles monoparentales en forte **croissance**

Une precarite qui s'installe dans un marche de l'emploi faiblement qualifie / qualifiant
Temps / partiel CDD / chômage en lien avec les secteurs économiques

Besoins et ressources : le grand écart

49 % de foyers fiscaux **non-imposables**
Parc accessible faiblement présent

….



3. Les enjeux de demain

8) CONFORTER LE PROJET ÉCONOMIQUE ET LUI DONNER UNE PLUS GRANDE VISIBILITÉ

La narbonnaise « économique »

UNE ÉCONOMIE PRÉSENTIELLE DYNAMIQUE

71 % des 15 000 emplois de la zone d'emploi
Une vocation **industrielle** sur Narbonne et PLN
Une forte présence de l'économie sociale et solidaire
Une dynamique de création d'entreprises dans le tertiaire

UNE ATTRACTIVITÉ RÉSIDENTIELLE ET TOURISTIQUE

Un taux **d'équipement commercial élevé** du à la pression touristique estivale
Un poids économique du tourisme important (500 M de CA) dans un secteur qui amorce son renouvellement (œnotourisme et patrimoine) et s'ancre plus dans la **grande variété des ressources** du territoire

La stratégie économique du "Grand Narbonne", synthèse

LES OBJECTIFS DE « L'AGGLO IN » :
LA « CROISCIENCE »
Industrie et logistique
Recherche
Valorisation et mise en résonnance des ressources territoriales (Agro-viticulture, tourisme-oenotourisme, santé/bien-être)

LES MOYENS
Stratégie **marketing** de marque « IN »
Stratégie de **visibilité** à l'international et localement
Stratégie de **prospection** et de promotion
Stratégie d'offre territoriale

LE GRAND NARBONNE

ARGELIERS
ARMISSAN
BAGES
BIZANET
BIZE-MINERVOIS
CAVES
COURSAN
CUXAC-D'AUDE
FEUILLA
FLEURY D'AUDE
FRAÏSSÉ-DES-CORBIÈRES
GINESTAS
GRUISSAN
LA PALME
LEUCATE
MAILHAC
MARCORIGNAN
MIREPEÏSSET
MONTREDON-CORBIÈRES
MOUSSAN
NARBONNE
NÉVIAN
OUVEILLAN
PEYRIAC-DE-MER
PORTEL-DES-CORBIÈRES
PORT-LA-NOUVELLE
POUZOLS-MINERVOIS
RAÏSSAC-D'AUDE
ROQUEFORT-DES-CORBIÈRES
SAINT-MARCEL-SUR-AUDE
SAINT-NAZAIRE-D'AUDE
SAINTE-VALIÈRE
SALLÈLES-D'AUDE
SALLES-D'AUDE
SIGEAN
VENTENAC-EN-MINERVOIS
TREILLES
VILLEDAIGNE
VINASSAN

